

*Uchwała Nr 138/2025
Zarządu Banku Spółdzielczego w Chojnicach
z dnia 31 lipca 2025 roku*

Tabela oprocentowania produktów bankowych Banku Spółdzielczego w Chojnicach

Opracowanie:

- Kierownik Zespołu Kredytów
- Kierownik Zespołu Rachunków i Operacji Bankowych

Akceptacja:

- Członek Zarządu ds. handlowych
- Stanowisko ds. ryzyka braku zgodności

SPIS TREŚCI

1. KLIENCI INDYWIDUALNI	3
1.1. RACHUNKI BANKOWE I LOKATY	3
1.1.1. Rachunki oszczędnościowo – rozliczeniowe i a’vista.....	3
1.1.2. Rachunek oszczędnościowy „PRESTIŻ”	3
1.1.3. Lokata dynamiczna	4
1.1.4. Lokata NAJ	4
1.1.5. Terminowe lokaty oszczędnościowe o stałym oprocentowaniu	4
1.2. KREDYTY	5
1.2.1. Kredyty gotówkowe i karta kredytowa	5
1.2.2. Kredyty hipoteczne Mój Dom i Uniwersalny o zmiennej stopie	6
1.2.3. Kredyty hipoteczne Mój Dom i Uniwersalny o okresowo-stałej stopie	7
2. KLIENCI INSTYTUCJONALNI	7
2.1. RACHUNKI BANKOWE I LOKATY	7
2.1.1. Rachunki bankowe dla klientów instytucjonalnych	7
2.1.2. Lokata dynamiczna.....	8
2.1.3. Lokata NAJ.....	8
2.1.4. Terminowe lokaty oszczędnościowe o stałym oprocentowaniu	8
2.2. KREDYTY	8
3. ZADŁUŻENIE PRZETERMINOWANE KREDYTÓW	10
4. PRODUKTY WYCOFANE Z OFERTY	11
4.1. Terminowe lokaty oszczędnościowe	11
4.1.2. Lokata na 1 miesiąc.....	11
4.1.3. Lokaty progowe	11

1. KLIENCI INDYWIDUALNI

1.1. RACHUNKI BANKOWE I LOKATY

1.1.1. RACHUNKI OSZCZĘDNOŚCIOWO – ROZLICZENIOWE I A'VISTA

Oprocentowanie zmienne obowiązujące od 1.02.2021 r.

L.p.	Rodzaj rachunku	Oprocentowanie
		Stopa zmienna
1.	Rachunki oszczędnościowo-rozliczeniowe	
1.1.	Konto ROR	0,00 %
1.2.	Konto INDEKS	0,00 %
1.3.	Konto NASTOLATEK	0,00 %
1.4.	Rachunek oszczędnościowo-rozliczeniowy 500 +	0,00 %
1.5.	Podstawowy rachunek płatniczy	0,00 %
2.	Rachunek płatny na każde żądanie dla Rad Rodziców i innych jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej	0,00 %
3.	Rachunek płatny na żądanie potwierdzony książeczką oszczędnościową (a 'vista)	0,00 %
4.	Rachunek płatny na każde żądanie dla Szkolnych kas Oszczędnościowych	0,20 %

1.1.2. RACHUNEK OSZCZĘDNOŚCIOWY „PRESTIŻ”

Oprocentowanie zmienne obowiązujące od 1.02.2021 r. (*kapitalizacja kwartalna*)

Oprocentowanie w stosunku rocznym w dniu otwarcia rachunku	Saldo rachunku równe lub powyżej kwoty w PLN	Wysokość oprocentowania
	0 – 999,99	0,00 %
	1 000 – 9 999,99	0,00 %
	10 000 – 19 999,99	0,01 %
	20 000 – 49 999,99	0,02 %
	50 000 – 99 999,99	0,03 %
	powyżej 100.000 PLN	0,05 %

1.1.3.LOKATA DYNAMICZNA

Oprocentowanie zmienne obowiązujące od 1.02.2021 r.

1 m-c	2 m-c	3 m-c	4 m-c	5 m-c	6 m-c	7 m-c	8 m-c	9 m-c	10 m-c	11 m-c	12 m-c
0,03 %	0,03 %	0,03 %	0,04 %	0,04 %	0,04 %	0,06 %	0,06 %	0,06 %	0,11 %	0,11 %	0,11 %

(0,06 % - średnie procentowanie po 12 miesiącach trwania lokaty)

1.1.4.LOKATA NAJ

Oprocentowanie zmienne obowiązujące od 1.02.2021 r. – 0,11 %

1.1.5.TERMINOWE LOKATY OSZCZĘDNOŚCIOWE O STAŁYM OPROCENTOWANIU

Oprocentowanie stałe obowiązujące od 1.08.2025 r.

L.p.	Okres deponowania	Wysokość oprocentowania	Typ oprocentowania
1.	3 miesiące	3,4 %	stałe
2.	6 miesięcy	3,2 %	stałe
3.	12 miesięcy	3,0 %	stałe

Oprocentowanie stałe obowiązujące od 25.10.2023 r. do 31.07.2025 r.

L.p.	Okres deponowania	Wysokość oprocentowania	Typ oprocentowania
1.	3 miesiące	3,5 %	stałe
2.	6 miesięcy	3,7 %	stałe
3.	12 miesięcy	4,0 %	stałe

1.2. KREDYTY

1.2.1. KREDYTY GOTÓWKOWE I KARTA KREDYTOWA

Oprocentowanie obowiązujące dla kredytów udzielonych od 1.08.2025 r.

L.p.	Rodzaj kredytu	oprocentowanie	
		Stopa stała	Stopa zmienna
1.	Kredyt odnawialny w Koncie ROR, INDEKS	9,45 % nie więcej niż dwukrotność odsetek ustawowych (suma stopy referencyjnej NBP + 3,5%)	n/d
2.	Kredyt gotówkowy do 3 lat	n/d	WIBOR 3M ¹ + marża od 2,00 p.p. do 4,00 p.p.
3.	Kredyt gotówkowy do 10 lat	n/d	WIBOR 3M ¹ + marża od 3,00 p.p. do 5,00 p.p.
4.	Kredyt sezonowy:		
4.1.	- do 1 roku	6,95 %	n/d
4.2.	- do 2 lat	8,20 %	n/d
5.	Karta kredytowa	n/d	dwukrotność odsetek ustawowych (suma stopy referencyjnej NBP + 3,5%)

Oprocentowanie obowiązujące dla kredytów udzielonych od 1.01.2024r. do 31.07.2025r.

L.p.	Rodzaj kredytu	oprocentowanie	
		Stopa stała	Stopa zmienna
1.	Kredyt odnawialny w Koncie ROR, INDEKS	9,45 % nie więcej niż dwukrotność odsetek ustawowych (suma stopy referencyjnej NBP + 3,5%)	n/d
2.	Kredyt gotówkowy do 3 lat	n/d	WIBOR 3M ² + marża od 2,00 p.p. do 4,00 p.p.
3.	Kredyt gotówkowy do 7 lat	n/d	WIBOR 3M ¹ + marża od 3,00 p.p. do 5,00 p.p.
4.	Kredyt sezonowy:		
4.1.	- do 1 roku	6,95 %	n/d
4.2.	- do 2 lat	8,20 %	n/d
5.	Karta kredytowa	n/d	dwukrotność odsetek ustawowych (suma stopy referencyjnej NBP + 3,5%)

¹ WIBOR 3M z 25-go dnia ostatniego miesiąca kwartału kalendarzowego poprzedzającego datę zawarcia Umowy kredytu oraz marży Banku. W przypadku gdy w danym kwartale brak będzie publikacji stawki na dzień, o którym mowa w zdaniu poprzednim to Bank przyjmuje ostatnio ogłoszoną stawkę WIBOR 3M z dnia przed 25-tym.

² WIBOR 3M z 25-go dnia ostatniego miesiąca kwartału kalendarzowego poprzedzającego datę zawarcia Umowy kredytu oraz marży Banku. W przypadku gdy w danym kwartale brak będzie publikacji stawki na dzień, o którym mowa w zdaniu poprzednim to Bank przyjmuje ostatnio ogłoszoną stawkę WIBOR 3M z dnia przed 25-tym.

Oprocentowanie obowiązujące dla kredytów udzielonych do 31.12.2023 r.

L.p.	Rodzaj kredytu	oprocentowanie	
		Stopa stała	Stopa zmienna
1.	Kredyt odnawialny w Koncie ROR, INDEKS	n/d	9,45 %
2.	Kredyt gotówkowy do 3 lat	n/d	9,40 %
3.	Kredyt gotówkowy do 7 lat	n/d	9,45 %
4.	Kredyt sezonowy:		
4.1.	- do 1 roku	6,95 %	n/d
4.2.	- do 2 lat	8,20 %	n/d
5.	Karta kredytowa	n/d	dwukrotność odsetek ustawowych (odsetki ustawowe to suma stopy referencyjnej NBP + 3,5%)

1.2.2. KREDYTY HIPOTECZNE MÓJ DOM I UNIWERSALNY O ZMIENNEJ STOPIE

Oprocentowanie obowiązujące dla kredytów udzielonych od 1.01.2024 r.

L.p.	Rodzaj rachunku	Oprocentowanie zmienne
1.	Hipoteczne z okresem spłaty do 10 lat	WIBOR 3M ³ + marża od 1,00 p. p. do 4,00 p. p.
2.	Hipoteczny z okresem spłaty powyżej 10 lat	WIBOR 3M ² + marża od 1,50 p. p. do 5,00 p. p.

Oprocentowanie obowiązujące dla kredytów udzielonych do 31.12.2023 r.

L.p.	Rodzaj rachunku	Oprocentowanie zmienne
1.	Hipoteczne z okresem spłaty do 10 lat	WIBOR 3M ⁴ + marża od 1,00 p. p. do 4,00 p. p.
2.	Hipoteczny z okresem spłaty powyżej 10 lat	WIBOR 3M ³ + marża od 1,00 p. p. do 5,00 p. p.

³ WIBOR 3M z 25-go dnia ostatniego miesiąca kwartału kalendarzowego poprzedzającego datę zawarcia Umowy kredytu oraz marży Banku. W przypadku gdy w danym kwartale brak będzie publikacji stawki na dzień, o którym mowa w zdaniu poprzednim to Bank przyjmuje ostatnio ogłoszoną stawkę WIBOR 3M z dnia przed 25-tym.

⁴ WIBOR 3M z 1-go dnia każdego miesiąca kalendarzowego poprzedzającego datę zawarcia Umowy kredytu oraz marży Banku. W przypadku gdy w danym miesiącu brak będzie publikacji stawki na dzień, o którym mowa w zdaniu poprzednim to Bank przyjmuje ogłoszoną stawkę WIBOR 3M z pierwszego notowania po dniu 1-ym.

1.2.3. KREDYTY HIPOTECZNE MÓJ DOM I UNIWERSALNY O OKRESOWO-STAŁEJ STOPIE

Oprocentowanie obowiązujące dla kredytów udzielonych od 1.08.2025 r.

L.p.	Rodzaj rachunku	Oprocentowanie okresowo-stałe
1.	Hipoteczne z okresem spłaty do 10 lat	7,00%
2.	Hipoteczny z okresem spłaty powyżej 10 lat	7,50%

Oprocentowanie obowiązujące dla kredytów udzielonych od 1.07.2025r. do 31.07.2025r.

L.p.	Rodzaj rachunku	Oprocentowanie okresowo-stałe
1.	Hipoteczne z okresem spłaty do 10 lat	7,25%
2.	Hipoteczny z okresem spłaty powyżej 10 lat	7,75%

Oprocentowanie obowiązujące dla kredytów udzielonych od 1.01.2024r. do 30.06.2025r.

L.p.	Rodzaj rachunku	Oprocentowanie okresowo-stałe
1.	Hipoteczne z okresem spłaty do 10 lat	8,75%
2.	Hipoteczny z okresem spłaty powyżej 10 lat	9,25%

Oprocentowanie obowiązujące dla kredytów udzielonych do 31.12.2023 r.

L.p.	Rodzaj rachunku	Oprocentowanie okresowo-stałe
1.	Hipoteczne z okresem spłaty do 10 lat	10,00 p. p.
2.	Hipoteczny z okresem spłaty powyżej 10 lat	10,50 p. p.

2. KLIENCI INSTYTUCJONALNI

2.1. RACHUNKI BANKOWE I LOKATY

2.1.1. RACHUNKI BANKOWE DLA KLIENTÓW INSTYTUCJONALNYCH

L.p.	Rodzaj rachunku	Oprocentowanie
		Stopa zmienna
1.	Rachunki:	
1.1.	bieżące/pomocnicze dla spółek, spółdzielni	0,00 %
1.2.	bieżące/pomocnicze dla przedsiębiorstw prowadzących działalność gospodarczą	0,00 %
1.3.	bieżące/pomocnicze dla Wspólnot Mieszkaniowych	0,00 %
1.4.	bieżące/pomocnicze dla instytucji niekomercyjnych działających na rzecz gospodarstw domowych	0,00 %
1.5.	bieżące/pomocnicze instytucji samorządowych	wg umowy

2.1.2. LOKATA DYNAMICZNA

Oprocentowanie zmienne obowiązujące od 1.02.2021 r.

1 m-c	2 m-c	3 m-c	4 m-c	5 m-c	6 m-c	7 m-c	8 m-c	9 m-c	10 m-c	11 m-c	12 m-c
0,03 %	0,03 %	0,03 %	0,04 %	0,04 %	0,04 %	0,06 %	0,06 %	0,06 %	0,11 %	0,11 %	0,11 %

(0,06 % - średnie procentowanie po 12 miesiącach trwania lokaty)

2.1.3. LOKATA NAJ

Oprocentowanie zmienne obowiązujące od 1.02.2021 r. – 0,11 %

2.1.4. TERMINOWE LOKATY OSZCZĘDNOŚCIOWE O STAŁYM OPROCENTOWANIU

Oprocentowanie stałe obowiązujące od 1.08.2025 r.

L.p.	Okres deponowania	Wysokość oprocentowania	Typ oprocentowania
1.	3 miesiące	2,0 %	stałe
2.	6 miesięcy	2,3 %	stałe
3.	12 miesięcy	2,5 %	stałe

Oprocentowanie stałe obowiązujące od 5.12.2022 r. do 31.07.2025 r.

L.p.	Okres deponowania	Wysokość oprocentowania	Typ oprocentowania
1.	3 miesiące	2,0 %	stałe
2.	6 miesięcy	2,5 %	stałe
3.	12 miesięcy	3,0 %	stałe

2.2. KREDYTY

Oprocentowanie obowiązujące dla kredytów udzielonych od 1.01.2024 r.

L.p.	Rodzaj rachunku	Oprocentowanie
		Stopa zmienna
1.	Kredyt obrotowy w rachunku bieżącym	WIBOR 3M ⁵ + marża od 1,00 p.p. do 4,00 p.p.
2.	Kredyt obrotowy w rachunku kredytowym:	
2.1.	- do 3 miesięcy	WIBOR 3M ⁴ + marża od 1,00 p. p. do 4,00 p. p.
2.2.	- do 1 roku	WIBOR 3M ⁴ + marża od 1,00 p. p. do 5,00 p. p.

⁵ WIBOR 3M z 25-go dnia ostatniego miesiąca kwartału kalendarzowego poprzedzającego datę zawarcia Umowy kredytu oraz marży Banku. W przypadku gdy w danym kwartale brak będzie publikacji stawki na dzień, o którym mowa w zdaniu poprzednim to Bank przyjmuje ostatnio ogłoszoną stawkę WIBOR 3M z dnia przed 25-tym.

2.3.	- powyżej 1 roku	WIBOR 3M ⁴ + marża od 1,00 p. p. do 6,00 p. p.
3.	Kredyt inwestycyjny na zakup gruntów ornych	WIBOR 3M ⁴ + marża od 1,00 p. p. do 6,0 p. p.
4.	Kredyt inwestycyjny	
4.1.	- do 1 roku	WIBOR 3M ⁴ + marża od 1,00 p. p. do 5,00 p. p.
4.2.	- powyżej 1 roku	WIBOR 3M ⁴ + marża od 1,00 p. p. do 6,00 p. p.
5.	Kredytowa linia hipoteczna	
5.1.	z okresem spłaty do 10 lat	WIBOR 3M ⁴ + marża od 1,00 p. p. do 4,00 p. p.
5.2.	z okresem spłaty powyżej 10 lat	WIBOR 3M ⁴ + marża od 1,00 p. p. do 5,00 p. p.
6.	Kredyt inwestycyjny dla Wspólnot Mieszkaniowych	WIBOR 3M ⁴ + marża od 1,00 p. p. do 5,00 p. p.
7.	Kredyty pomostowe dla klientów instytucjonalnych UNIA BIZNES, UNIA SUPER BIZNES	WIBOR 3M ⁴ + marża od 1,00 p. p. do 3,00 p. p.
8.	Kredyty z dopłatą ARiMR do oprocentowania w zakresie rolnictwa i przetwórstwa produktów rolnych	wg zasad Prezesa ARiMR
9.	Kredyty zabezpieczone hipotecznie – do czasu otrzymania przez Bank odpisu z księgi wieczystej nieruchomości, z prawomocnym wpisem hipoteki na rzecz Banku ⁶	Podwyższone oprocentowanie / marża o 1 p.p.

Oprocentowanie obowiązujące dla kredytów udzielonych do 31.12.2023 r.

L.p.	Rodzaj rachunku	Oprocentowanie
		Stopa zmienna
1.	Kredyt obrotowy w rachunku bieżącym	9,45 %
2.	Kredyt obrotowy w rachunku kredytowym:	
2.1.	- do 3 miesięcy	WIBOR 3M ⁷ + marża od 1,00 p. p. do 4,00 p. p.
2.2.	- do 1 roku	WIBOR 3M ⁶ + marża od 1,00 p. p. do 6,00 p. p.
2.3.	- powyżej 1 roku	WIBOR 3M ⁶ + marża od 1,00 p. p. do 6,00 p. p.
3.	Kredyt płatniczy	WIBOR 3M ⁶ + marża od 1,00 p. p. do 3,00 p. p.
4.	Kredyt obrotowy w rachunku kredytowym ⁸	

⁶ obniżenie marży nastąpi nie wcześniej niż od pierwszego dnia roboczego miesiąca następującego po zakończeniu miesiąca, w którym Kredytobiorca dostarczył do Banku odpis z księgi wieczystej z prawomocnym wpisem hipoteki;

⁷ WIBOR 3M z 1-go dnia każdego miesiąca kalendarzowego poprzedzającego datę zawarcia Umowy kredytu oraz marży Banku. W przypadku gdy w danym miesiącu brak będzie publikacji stawki na dzień, o którym mowa w zdaniu poprzednim to Bank przyjmuje ogłoszoną stawkę WIBOR 3M z pierwszego notowania po dniu 1-ym.

⁸ dotyczy tylko kredytów, których kwota przekracza 1500 zł na 1 ha użytków rolnych;

4.1.	- do 1 roku	9,45 %
4.2.	- powyżej 1 roku	9,50 %
5.	Kredyt inwestycyjny na zakup gruntów ornych	WIBOR 3M ⁶ + marża od 1,00 p. p. do 6,0 p. p.
6.	Kredyt inwestycyjny	
6.1.	- do 1 roku	WIBOR 3M ⁶ + marża od 1,00 p. p. do 5,00 p. p.
6.2.	- powyżej 1 roku	WIBOR 3M ⁶ + marża od 1,00 p. p. do 6,00 p. p.
7.	Kredytowa linia hipoteczna	
7.1.	z okresem spłaty do 10 lat	WIBOR 3M ⁶ + marża od 1,00 p. p. do 4,00 p. p.
7.2.	z okresem spłaty powyżej 10 lat	WIBOR 3M ⁶ + marża od 1,00 p. p. do 5,00 p. p.
8.	Kredyt inwestycyjny dla Wspólnot Mieszkaniowych	WIBOR 3M ⁶ + marża od 1,00 p. p. do 5,00 p. p.
9.	Kredyty pomostowe dla klientów instytucjonalnych UNIA BIZNES, UNIA SUPER BIZNES	WIBOR 3M ⁶ + marża od 1,00 p. p. do 3,00 p. p.
10.	Kredyty z dopłatą ARiMR do oprocentowania w zakresie rolnictwa i przetwórstwa produktów rolnych	wg zasad Prezesa ARiMR
11.	Kredyty zabezpieczone hipotecznie – do czasu otrzymania przez Bank odpisu z księgi wieczystej nieruchomości, z prawomocnym wpisem hipoteki na rzecz Banku ⁹	Podwyższone oprocentowanie / marża o 1 p.p.

3. ZADŁUŻENIE PRZETERMINOWANE KREDYTÓW

1.	Dla umów zawartych do 31.01.2016 r.	Czterokrotność stopy kredytu lombardowego NBP - w stosunku rocznym
2.	Dla umów zawartych od 01.02.2016 r.	Dwukrotność odsetek ustawowych za opóźnienie - w stosunku rocznym. Wysokość odsetek ustawowych za opóźnienie równa się sumie stopy referencyjnej NBP i 5,5 punktów procentowych ¹⁰

⁹ obniżenie marży nastąpi nie wcześniej niż od pierwszego dnia roboczego miesiąca następującego po zakończeniu miesiąca, w którym Kredytobiorca dostarczył do Banku odpis z księgi wieczystej z prawomocnym wpisem hipoteki;

¹⁰ art.481 kodeksu cywilnego.

4. PRODUKTY WYCOFANE Z OFERTY

/Klienci Indywidualni i Instytucjonalni/

4.1. TERMINOWE LOKATY OSZCZĘDNOŚCIOWE

PONIŻSZE LOKATY NIE SĄ OBECNIE OFEROWANE W AKTYWNEJ SPRZEDAŻY, JEDNAK ISTNIEJĄCE JUŻ LOKATY PODLEGAJĄ ODNOWIENIU.

4.1.2. LOKATA NA 1 MIESIĄC

Oprocentowanie obowiązujące od 10.06.2020 r. – **0,00 %**

4.1.3. LOKATY PROGOWE

Oprocentowanie zmienne obowiązujące od 1.02.2021 r.

Okres deponowania	Wkład do 2.999,99zł	Wkład od 3.000-19.999,99zł	Wkład powyżej 20.000zł
3 miesiące	0,00 %	0,01 %	0,05 %
6 miesięcy	0,00 %	0,01 %	0,05 %
12 miesięcy	0,00 %	0,01 %	0,05 %
24 miesiące	0,00 %	0,01 %	0,10 %